

# 新築建売住宅 長野市真島 C棟

夏涼しく冬暖かく暮らせる 遮熱・W断熱(内部・外部)工法採用

- ◆日当たりが良く、市街地近郊!閑静な住宅街!
- ◆真島小学校/徒歩2分(160m) ◆更北中学校/徒歩20分(1,600m) ◆ホワイトリング/徒歩1分(80m)



- 土地面積/228.39㎡(68.95坪)
- 建物面積/[1F]59.62㎡(17.99坪)  
[2F]50.51㎡(15.24坪)
- 延床面積/110.13㎡(33.24坪)

土地+建物 **2,880** (税込) 万円

■物件概要 ●所在地/長野市真島町真島字蔵王沖2232番1一部、2233番1一部  
●総区画数/3区画 ●販売区画数/1区画 ●都市計画/市街化調整区域 ●用途地域/指定なし ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路幅員/公道南側4m  
●設備/電気(中部電力)・ガス(LPガス)・上水道(公営)・下水道(公営) ●交通/アルピコ交通中真島/バス停まで約115m、徒歩約2分 ●地目/宅地 ●敷地面積/228.39㎡ ●完成/2020年8月 ●取引形態/売主

# 新築建売住宅 長野市小島田

夏涼しく冬暖かく暮らせる 遮熱・W断熱(内部・外部)工法採用

東南の角地。日当たりが良く、長野I.Cまで1.9km!



- 土地面積/200.89㎡(60.64坪)
- 建物面積/[1F]54.24㎡(16.37坪)  
[2F]50.51㎡(15.24坪)
- 延床面積/104.75㎡(31.62坪)

土地+建物 **2,780** (税込) 万円

■物件概要 ●長野市小島田853-10 ●交通/しなの鉄道今井駅より約4.7km ●構造/木造2階建 ●地目/宅地 ●用途地域/都市計画区域内市街化調整区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●学区/下千飽小学校・更北中学校 ●設備/上下水道、オール電化、エコキュート、エアコン1台(リビング) ●接道/東南公道4m ●築年/2020年10月末 ●引渡/応相談 ●取引態様/売主

# 中古住宅 千曲市戸倉

販売見学会 **完全予約制**

ホームページ・電話より

東南向き!!  
**7DK**  
**駐車場3台**



- 土地面積:285.223㎡(86.28坪)
- 延床面積:159.48㎡(48.24坪)
- [1F]109.80㎡(33.21坪)
- [2F]49.68㎡(15.02坪)

土地+建物 **1,280** (税込) 万円

新価格!!

全室  
ハウスクリーニング済

畳全室新品/照明器具全室取付/建具張替え(一部新品)  
ボイラ新品(都市ガス)/塗り壁(京壁)/トイレ新品  
物置木造亜鉛メッキ鋼板平屋建(5m×2箇所)

■物件概要 ●所在地:千曲市戸倉今井2674-1 ●交通:しなの鉄道戸倉駅徒歩約10分 ●構造:木造かわらぶき2階建 ●地目:宅地 ●用途地域:第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率:60% ●容積率:200% ●学区:戸倉小学校/戸倉上山田中学校 ●設備:都市ガス・公営上下水道 ●接道:西側道路公道5m ●築年:1963年10月(2003年4月増改築・全面リフォーム済) ●引渡/応相談 ●取引態様:売主



ナビ検索:千曲市戸倉今井2674-1

売主のため  
手数料  
**0円**



株式会社 信州ホーム ☎0120-266-706

〒381-0022長野市大豆島2957-1 E-mail:101@shinsyuhome.com (株)信州ホーム 検索 詳しくはコチラから▶

建設業許可番号 長野県知事許可(般-31)第22521号/設計事務所登録番号 長野県知事登録(長野)D第3Y131号/不動産許可番号 長野県知事登録(4)4929号

